

Dé oudere bestaat niet, maar ook **dé woonplek voor ouderen bestaat niet**. Nochtans heeft onze woonsituatie een invloed op ons welbevinden. Deze pilotstudie peilde daarom naar:

- Hoe kijken ouderen **naar hun huidige woonsituatie**?
- Wat maakt ouderen **gelukkig** en wat vinden ze **belangrijk rond wonen**?
- Hoe bereiden ouderen zich voor op **de toekomst**? Welke verschillende **woonscenario's** vinden ze interessant?

➤ WIE WAREN DE RESPONDENTEN

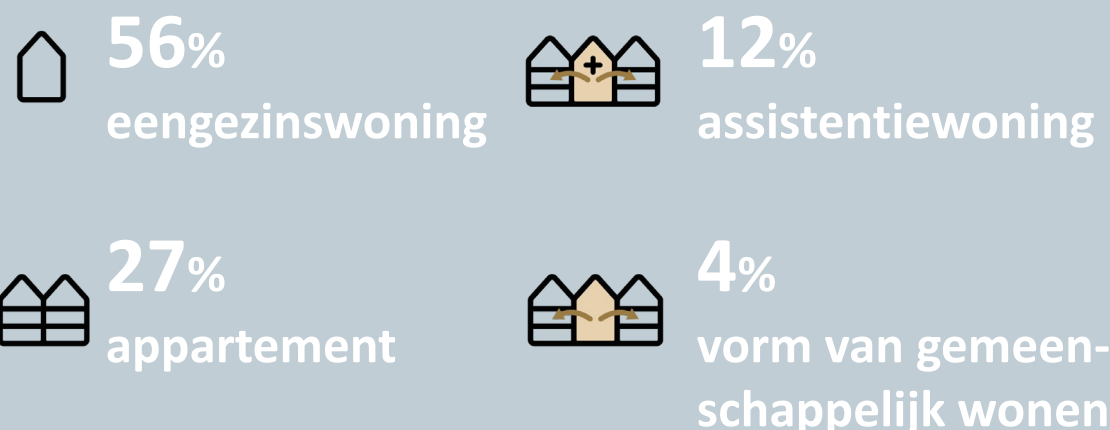
Resultaten verzameld via 10 workshops in 8 steden en gemeenten:



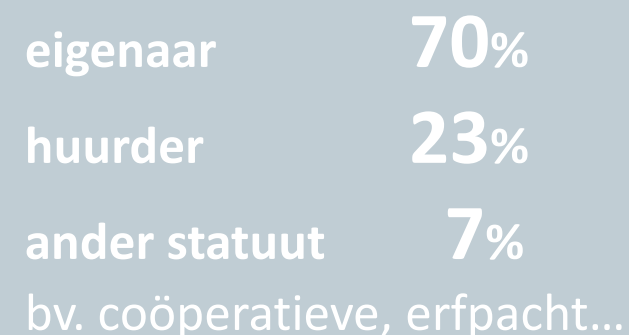
241 65+ respondenten die zelfstandig wonen

➤ WOONSITUATIE BEVRAAGDE OUDEREN

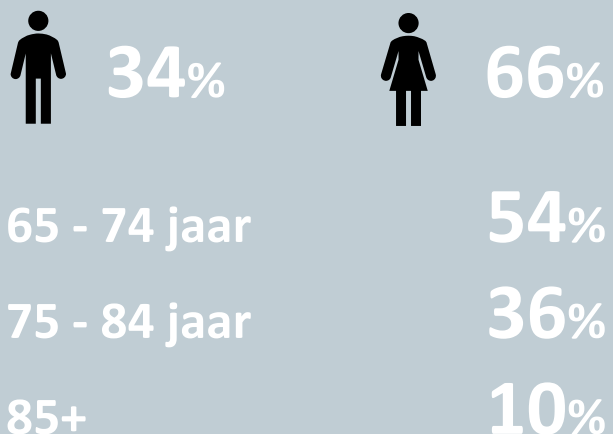
WOONVORM



WOONSTATUUT



42%
woont alleen



WOONWELBEVINDEN WIJZER

Hoe kijken ouderen naar hun huidige woonsituatie?

88%

is (zeer) tevreden over de huidige woning...

...TOCH ZIEN WE VERSCHILLENDE AANDACHTSPUNTEN

M²

26%

vindt de woning te groot

13%

vindt de woning te klein

FYSIEKE STAAT WONING



Bijna **1** op **5** ouderen woont in een woning die in slechte of zeer slechte staat is,

Meer dan **1** op **4** ouderen geven aan dat er minstens **1** grote of kleine herstelling nodig is aan de ramen, de dakgoot en/of het dak.

PERSOONLIJKE MENING OVER DE EIGEN WONING



18%

vindt de woning te duur

18%

moeilijk warm te stoken



27%

ervaart onvoldoende comfort

16%

vindt de geluidsisolatie slecht



27%

afstand tot kinderen te groot

24%

afstand tot voorzieningen te groot

WOONWELBEVINDEN WIJZER

Wat maakt ouderen gelukkig en wat vinden ze belangrijk rond wonen?

WELBEVINDEN OUDEREN



Bijna **1** op **3** ouderen vindt zijn gezondheid uitstekend



1 op **4** ouderen ondervindt een laag welbevinden op vlak van zelfregie, zijnde het gevoel van controle over het eigen leven om met uitdagingen om te gaan.

2 op **3** ouderen ondervindt een hoog welbevinden op vlak van levenstevredenheid;
1 op **3** een laag welbevinden.

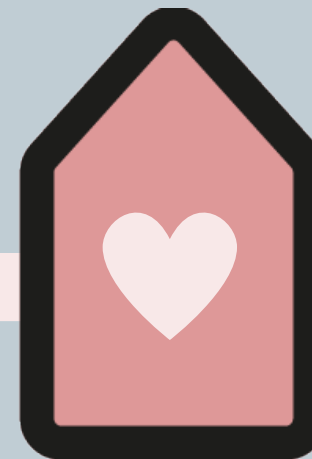
WOONVOORKEUREN DIE MEESTE WERDEN GEKOZEN:

functionele,
onderhouds-
vriendelijke woning

rust, stilte &
kalmte

natuurlijk licht

dat ik er mezelf
kan zijn



toegankelijkheid
(bv. weinig drempels)

dat ik fier kan zijn
op hoe mijn
woning eruitziet
en aanvoelt

veiligheid
(bv. hulp oproepbaar)

winkels op
wandelaafstand

WOONWELBEVINDEN WIJZER

Hoe bereiden ouderen zich voor op de toekomst?

18%

van de ouderen is zich nog niet aan het voorbereiden op de latere woonsituatie

ACTIES ONDERNOMEN



Bijna **1** op **5** ouderen heeft concrete actie ondernomen, waaronder:

- 30% is verhuisd...
- 40% heeft gerenoveerd...
- 7% heeft nieuw gebouwd...

... in de afgelopen 10 jaar

BELANGRIJKSTE REDENEN VAN VERHUIS

52%

aantrekkelijke woonomgeving

47%

kinderen uit huis

43%

niet te afhankelijk van kinderen

38%

aanwezigheid voorzieningen wijk

TYPES OVERWOGEN OF UITGEVOERDE RENOVATIES

65%

beter energiecomfort

64%

opfrissen woning

63%

kleine aanpassingen

in functie van het ouder

worden

13%

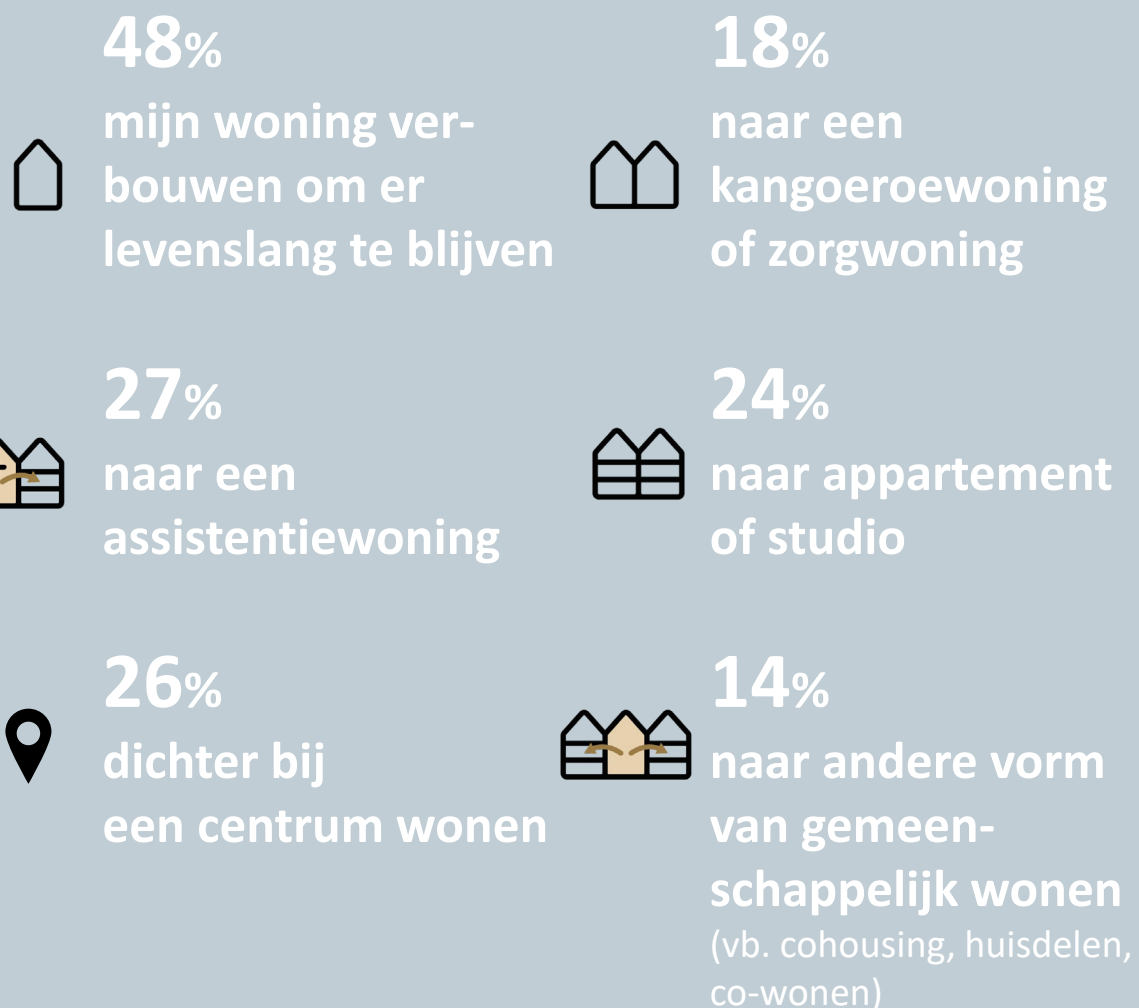
grote aanpassingen

in functie van het ouder

worden

Welke verschillende woonscenario's vinden ouderen interessant?

BEREIDHEID TOT TOEKOMSTIGE WOONSCENARIO'S



BEREIDHEID OM BINNEN 1 WOONPROJECT TE DELEN

